

7 固定資産税・都市計画税

(1) 調定額の推移 (各年5月15日現在)

(単位:円)

区分	年度	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
			増減		増減		増減		増減		増減
			%		%		%		%		%
固定資産税		12,998,463,100	2.1	12,932,591,600	△ 0.5	13,112,727,400	1.4	13,309,075,900	1.5	12,820,236,700	△ 3.7
固定資産税		12,931,309,200	2.1	12,868,143,800	△ 0.5	13,048,928,900	1.4	13,239,283,400	1.5	12,750,620,400	△ 3.7
土地		5,495,955,600	△ 0.6	5,455,435,500	△ 0.7	5,429,760,700	△ 0.5	5,412,181,100	△ 0.3	5,358,947,400	△ 1.0
家屋		5,002,941,800	3.6	4,901,770,500	△ 2.0	5,051,701,900	3.1	5,211,681,900	3.2	4,891,894,500	△ 6.1
償却資産		2,432,411,800	5.6	2,510,937,800	3.2	2,567,466,300	2.3	2,615,420,400	1.9	2,499,778,500	△ 4.4
国有資産等所在市町村 交付金		67,153,900	4.7	64,447,800	△ 4.0	63,798,500	△ 1.0	69,792,500	9.4	69,616,300	△ 0.3
国		5,116,700	△ 4.3	2,372,500	△ 53.6	2,050,000	△ 13.6	1,280,500	△ 37.5	1,234,400	△ 3.6
県		62,037,200	5.5	62,075,300	0.1	61,748,500	△ 0.5	68,512,000	11.0	68,381,900	△ 0.2
都市計画税		2,259,841,400	1.5	2,237,346,900	△ 1.0	2,267,282,600	1.3	2,298,327,700	1.4	2,230,911,500	△ 2.9
土地		1,352,289,100	△ 0.1	1,348,975,500	△ 0.2	1,348,159,800	△ 0.1	1,350,750,300	0.2	1,338,561,100	△ 0.9
家屋		907,552,300	3.9	888,371,400	△ 2.1	919,122,800	3.5	947,577,400	3.1	892,350,400	△ 5.8
合計		15,258,304,500	2.0	15,169,938,500	△ 0.6	15,380,010,000	1.4	15,607,403,600	1.5	15,051,148,200	△ 3.6

(2) 納税義務者数の推移

(単位:人、件)

区分	平成29年度		平成30年度		令和元年度		令和2年度		令和3年度	
		増減		増減		増減		増減		増減
		%		%		%		%		%
固定資産税	72,620	0.9	73,080	0.6	73,541	0.6	74,044	0.7	74,457	0.6
固定資産税	72,615	0.9	73,075	0.6	73,537	0.6	74,040	0.7	74,453	0.6
土地	52,483	1.1	53,043	1.1	53,588	1.0	54,108	1.0	54,676	1.0
家屋	54,416	1.2	54,979	1.0	55,481	0.9	56,093	1.1	56,474	0.7
償却資産	2,367	7.0	2,426	2.5	2,467	1.7	2,512	1.8	2,367	△ 5.8
国有資産等所在市町村 交付金	5	0.0	5	0.0	4	△ 20.0	4	0.0	4	0.0
都市計画税	58,515	0.9	58,920	0.7	59,352	0.7	59,826	0.8	60,267	0.7
土地	43,414	1.1	43,907	1.1	44,409	1.1	44,872	1.0	45,382	1.1
家屋	43,767	1.3	44,292	1.2	44,786	1.1	45,385	1.3	45,786	0.9

(3) 土地に関する概要調書（令和3年度）

区分 地目		地積 (㎡)				決定価格 (千円)			課税標準額 (千円)		
		非課税地積 ①	評価総地積 ②	法定免税点 未満のもの ②-④ ③	法定免税点 以上のもの ④	総額 ⑤	法定免税点 未満のもの ⑤-⑦ ⑥	法定免税点 以上のもの ⑦	総額 ⑧	法定免税点 未満のもの ⑧-⑩ ⑨	法定免税点 以上のもの ⑩
田	一般	26,871	14,980,086	758,641	14,221,445	1,702,611	82,215	1,620,396	1,696,622	81,862	1,614,760
	介在・市街化区域	994	299,954	376	299,578	5,239,052	1,915	5,237,137	1,778,559	639	1,777,920
畑	一般	20,141	17,870,258	1,248,703	16,621,555	1,628,377	107,511	1,520,866	1,624,238	107,125	1,517,113
	介在・市街化区域	3,882	2,367,111	1,388	2,365,723	81,041,018	16,882	81,024,136	25,284,837	5,468	25,279,369
宅地	小規模住宅用地		11,810,642	22,561	11,788,081	490,249,290	445,990	489,803,300	81,406,815	74,187	81,332,628
	一般住宅用地		5,629,115	1,281	5,627,834	172,434,309	28,490	172,405,819	57,359,436	9,479	57,349,957
	住宅用地以外		8,531,535	3,509	8,528,026	221,020,793	9,598	221,011,195	151,158,529	6,033	151,152,496
	計	1,927,122	25,971,292	27,351	25,943,941	883,704,392	484,078	883,220,314	289,924,780	89,699	289,835,081
池沼		74,113	152,258	2,021	150,237	1,213	43	1,170	1,213	43	1,170
山林	一般	2,618,806	23,196,896	2,358,959	20,837,937	523,930	51,171	472,759	523,834	51,171	472,663
	介在	65,875	477,336	57,699	419,637	817,592	5,043	812,549	568,007	4,409	563,598
原野		210,227	632,695	65,633	567,062	81,838	2,003	79,835	61,756	1,943	59,813
雑種地	ゴルフ場の用地	3	1,528,362	3,174	1,525,188	2,115,716	4,138	2,111,578	1,454,583	2,831	1,451,752
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	1,374	764,337	37	764,300	4,683,796	87	4,683,709	3,080,758	56	3,080,702
	その他雑種地	2,272,975	4,987,580	95,036	4,892,544	87,092,496	51,263	87,041,233	58,810,960	36,831	58,774,129
	計	2,274,352	7,289,870	98,247	7,191,623	94,205,429	55,488	94,149,941	63,539,899	39,718	63,500,181
その他		25,942,902									
合計		33,165,285	93,237,756	4,619,018	88,618,738	1,068,945,452	806,349	1,068,139,103	385,003,745	382,077	384,621,668

区分 地目		筆数(筆)				単位当たり価格(円/㎡)	
		非課税筆数 ⑪	評価総筆数 ⑫	法定免税点 未満のもの ⑫-⑭ ⑬	法定免税点 以上のもの ⑭	平均価格 ⑤/② ⑮	最高価格 ⑯
田	一般	150	19,303	1,299	18,004	114	153
	介在・市街化区域	9	697	6	691	17,466	58,539
畑	一般	96	28,855	2,718	26,137	91	147
	介在・市街化区域	26	7,004	59	6,945	34,236	73,706
宅地	小規模住宅用地		80,984	693	80,291	41,509	94,868
	一般住宅用地		43,445	124	43,321	30,633	88,522
	住宅用地以外		12,346	58	12,288	25,906	87,836
	計	1,501	136,775	875	135,900	34,026	94,868
池沼		68	222	6	216	8	157
山林	一般	2,115	20,453	2,604	17,849	23	77
	介在	113	1,515	188	1,327	1,713	37,067
原野		223	1,724	223	1,501	129	32,460
雑種地	ゴルフ場の用地	2	1,425	28	1,397	1,384	1,730
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	鉄軌道用地	19	1,773	3	1,770	6,128	15,496
	その他雑種地	2,579	13,985	663	13,322	17,462	94,710
	計	2,600	17,216	694	16,522	12,923	94,710
その他		100,154					
合計		107,055	233,764	8,672	225,092	11,465	

(4) 評価地積及び筆数の推移

地目／区分		年度				
		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度
田	筆数 (筆)	20,488	20,394	20,259	20,082	20,000
	地積 (m ²)	15,568,989	15,504,107	15,425,952	15,336,502	15,280,040
畑	筆数 (筆)	37,302	36,968	36,568	36,174	35,859
	地積 (m ²)	21,004,384	20,829,834	20,642,973	20,392,026	20,237,369
宅地	筆数 (筆)	131,567	132,523	133,801	135,297	136,775
	地積 (m ²)	25,526,886	25,738,216	25,796,484	25,788,291	25,971,292
山林	筆数 (筆)	22,035	21,988	21,958	21,953	21,968
	地積 (m ²)	23,564,599	23,567,402	23,532,497	23,601,950	23,674,232
その他 (原野・池沼・ 雑種地)	筆数 (筆)	18,698	18,766	19,044	19,218	19,162
	地積 (m ²)	7,698,144	7,687,752	7,817,544	8,068,786	8,074,823
合計	筆数 (筆)	230,090	230,639	231,630	232,724	233,764
	地積 (m ²)	93,363,002	93,327,311	93,215,450	93,187,555	93,237,756

(5) 家屋に関する概要調書（令和3年度）

区 分		棟 数	床面積 (㎡)	決定価格(千円)	単位当たり価格(円)
木造	総 数	63,982	6,399,237	160,294,736	25,049
	法定免税点未満のもの	2,833	114,636	467,841	4,081
	法定免税点以上のもの	61,149	6,284,601	159,826,895	25,432
木造 以外	総 数	28,691	7,139,762	224,161,566	31,396
	法定免税点未満のもの	932	243,527	10,020,081	41,146
	法定免税点以上のもの	27,759	6,896,235	214,141,485	31,052
計	総 数	92,673	13,538,999	384,456,302	28,396
	法定免税点未満のもの	3,765	358,163	10,487,922	29,283
	法定免税点以上のもの	88,908	13,180,836	373,968,380	28,372
非 課 税 家 屋		1,224	303,841		

(6) 償却資産に関する概要調書（令和3年度）

（単位：千円）

種 類	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの ①	①以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	24,618,986	23,750,476	2,302,682	21,447,794
	機械及び装置	98,980,925	92,356,241	20,832,612	71,523,629
	船 舶	146,812	134,588	12,224	122,364
	航 空 機	0	0	0	0
	車両及び運搬具	784,338	773,222	10,963	762,259
	工具、器具及び備品	22,623,932	22,101,281	773,763	21,327,518
	小 計 ②	147,154,993	139,115,808	23,932,244	115,183,564
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し、配分したもの	40,674,110	39,436,780		
	県知事が価格等を決定し、配分したもの	3,102	3,102		
	小 計 ③	40,677,212	39,439,882		
法第743条第1項の規定により県知事が価格等を決定したもの ④		0	0		
合 計 ②+③+④		187,832,205	178,555,690		
同上内訳	市分の額		178,555,690		
	県分の額		0		

