



令和3年8月17日

豊川市政記者クラブ加盟社 各位

## 八幡地区工場跡地活用事業にかかる 民間事業者の公募結果について

豊川市土地開発公社において、先導的なアイデアやノウハウを活かした戸建住宅を供給する民間事業者をプロポーザル方式にて公募した結果、事業を行う候補者を下記のとおり決定しました。

### 記

#### 1 優先交渉権者

称号又は名称 大和ハウス工業株式会社 岡崎支社  
所在地 岡崎市竜美南1丁目1番地8  
代表者名 支配人 小山 能弘

#### 2 応募者数

3者

#### 3 事業概要

別紙のとおり

#### 【お問合せ先】

豊川市役所 総務部 財産管理課 能勢・中野  
TEL:0533-89-2132 Eメール: zaisan@city.toyokawa.lg.jp

## 八幡地区工場跡地活用事業 事業概要

### 1 事業対象地

#### (1) 所在地

豊川市白鳥町野口前9番117 ほか2筆

#### (2) 面積

20,810.85㎡

### 2 土地売買価格

1,027,000,000円

### 3 提案の概要

#### (1) 住宅区画数

96区画

#### (2) 平均宅地面積

160.93㎡

#### (3) 計画図及び鳥瞰図

裏面のとおり

※提案の概要は、今後の協議等により変更となる場合があります。

### 4 今後のスケジュール

| 日 程       | 内 容            |
|-----------|----------------|
| 令和3年 9月下旬 | 基本協定・土地売買契約の締結 |
| 令和3年10月下旬 | 土地の引渡し         |

(裏面)

### 住宅配置計画図



### 鳥瞰図

