



◆ 第3回小坂井地区公共施設再編整備基本計画策定委員会を開催しました。

平成29年1月17日（火）に「第3回小坂井地区公共施設再編整備基本計画策定委員会（以下「策定委員会」という）」を開催しました。これまでの策定委員会では、小坂井地区の現状に基づき、小坂井地区の公共施設再編の進め方や基本方針（案）の設定、計画敷地における配置パターンについての考え方について検討しました。

今回の策定委員会では、「住民説明会」や「先進事例の視察」の結果報告、「（仮称）小坂井地域交流会館機能構成・施設配置（案）」や「再編施設の事業手法、スケジュール等」などの資料について、委員の方々から多くのご意見をいただきました。

【第3回策定委員会の内容】

- 1 開会
- 2 副市長挨拶
- 3 議事
  - (1) 住民説明会等に関する報告について
  - (2) （仮称）小坂井地域交流会館機能構成・施設配置案について
  - (3) （仮称）小坂井地域交流会館事業手法、スケジュール等について
- 4 その他
- 5 閉会



住民説明会の報告について



◆平成28年11月10日（木）に小坂井生涯学習会館にて開催した住民説明会について報告しました。住民説明会では、再編の対象となる、支所機能、生涯学習・コミュニティ機能、図書館機能、児童館機能について以外にも、小坂井の豊かな歴史を伝えていけるような利用者主体の施設運営を望む声などへのご意見やご要望をいただきました。

詳細な内容については、住民説明会ニュースを発行しておりますのでそちらをご覧ください。



## 先進事例視察の報告について

小坂井地区での再編整備の参考とするため、策定委員のみなさんと豊橋市大清水まなび交流館（ミナクル）へ視察に行きました。

### ◆施設の概要



名称（愛称）	豊橋市大清水まなび交流館（ミナクル）
規模	敷地面積：3529.24 m <sup>2</sup> 建築面積：1519.07 m <sup>2</sup> 延床面積：2306.44 m <sup>2</sup> (1階：1366.5 m <sup>2</sup> 、2階：939.94 m <sup>2</sup> )

### ◆策定委員からの感想

- 図書館が広く、蔵書が増やせる余裕があって良かった。子ども向けに本を選びやすい場所が確保されており、見やすいと感じた。
- 館内がとても明るく、住民の方々が集まりやすい印象を受けた。小さい子供から高齢者まで、全ての方々に使いやすいスペースが揃った施設であると感じた。
- 施設はコンパクトだが、ゆったりとした印象を受けた。豊川市も余裕のある施設にできれば良い。
- 明るくて、歩いていても圧迫感のない施設だと感じた。児童用の本棚が低く作られており、子どもが歩いて本を探しやすく工夫されていた。雑誌が非常に多く、待ち時間に雑誌をゆったり読める環境が良いと感じた。



## 事業手法及びスケジュール案について

事業手法については、施設整備手法や再編後の管理運営方法について、事業規模、スケジュール、財源などの要因から検討した結果、直営方式が望ましいとしています。

施設の整備スケジュール案は以下の表のとおりです。再編後の施設が完成するのは平成32年度を予定しています。

時期	主な内容
H29 年度	(仮称) 小坂井地域交流会館基本設計
II	小坂井庁舎の現状敷地測量及びボーリング調査
H30 年度	(仮称) 小坂井地域交流会館実施設計
H30 年度	小坂井庁舎解体工事
H31～32 年度	(仮称) 小坂井地域交流会館工事
H33 年度以降	小坂井生涯学習会館・こぞかい児童館解体工事



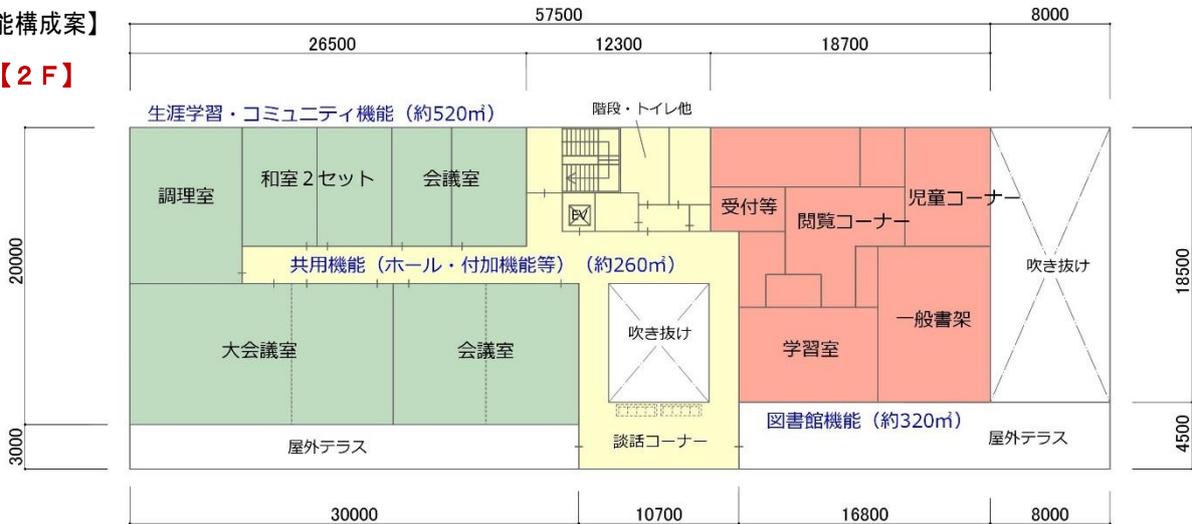


## (仮称)小坂井地域交流会館機能構成案について

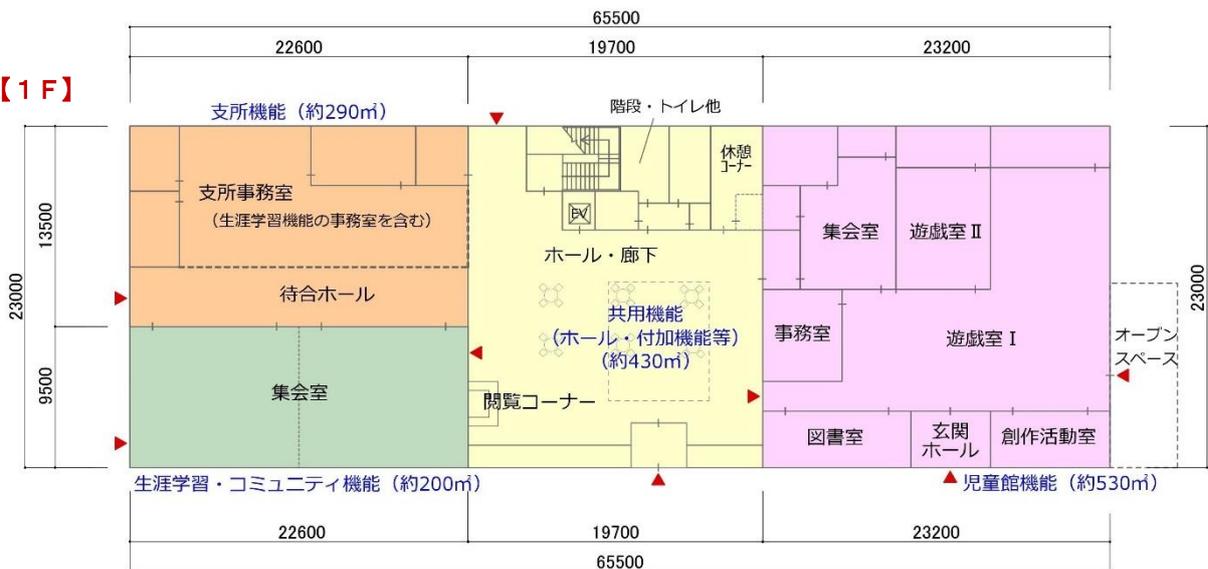
機能構成案においては、1階を「支所機能と児童館機能」、2階を「生涯学習・コミュニティ機能と図書館機能」で組み合わせる案が採用されており、今回は各機能について以下の配置案を基に検討しました。各機能は従前の面積と同程度であると共に、図書館機能については従前の2倍程度の広さを確保しています。

### 【機能構成案】

#### 【2F】



#### 【1F】



※本機能構成案は主な機能を具体的に配置するためのイメージであり、この案を確定するものではありません。また、建築基準法、消防法等関係法令等に準じて変わることがあります。

### 【使い方のイメージ】



《学習室・談話コーナー》

図書機能内の学習室。混雑時は生涯学習・コミュニティ機能や2Fホールにある談話コーナーが利用できます。



《1F 閲覧コーナー》

1Fのホール・廊下の部分には閲覧コーナーを設けて市民の方々に様々な情報を提供します。

◆委員の方々からは、一部3階建てのプラン検討や図書館機能の充実、防災に関する機能強化などの意見をいただきました。これらの意見をふまえ、次回までに再度検討した資料を提示していくことを確認しました。



## (仮称)小坂井地域交流会館施設配置案について

施設配置案については、これまでの検討をふまえ、再編複合施設を敷地の北寄りに配置することで、敷地の南側を有効的に活用する案が採用され、敷地東側の道路からのアプローチをスムーズにするとともに、敷地南側ではまとまった緑地や駐車スペースを配置する案について検討しました。

※計画敷地の形状については、現在の利用状況に合わせており、この案を確定するものではありません。



### 機能イメージ (案)

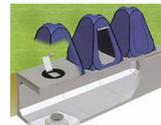
#### 【防災ベンチ】



#### 【背伸ばしベンチ】



#### 【マンホール直結トイレ】



## 【小坂井地区公共施設再編整備基本計画策定委員会は公開しています】

次回以降の策定委員会の日程：◆第4回【日時：H29年2月13日(月) 14:00 場所：生涯学習会館研修室】  
本取り組みに関することは、ホームページ等を通じて公開しています。ご意見、ご要望については、メール、窓口等の他に、小坂井支所、小坂井生涯学習会館に意見箱を設置し、随時受け付けています。

### <問い合わせ先>

豊川市総務部財産管理課

電話 0533-89-2108 FAX 0533-89-2163

<http://www.city.toyokawa.lg.jp/shisei/gyoseiunei/manejiment/kanzaikeiyakuka2015.html>

