

豊川市ファシリティマネジメント 公共施設等総合管理計画ニュース

豊川市総務部管財契約課
電話 0533-89-2108 FAX 0533-89-2163
http://www.city.toyokawa.lg.jp/shisei/gyosei/
unei/manejiment/facilitymanagement.html

■第2回豊川市公共施設等総合管理計画推進会議を開催しました

平成27年8月5日（水）に第2回公共施設等総合管理計画推進会議を開催しました。

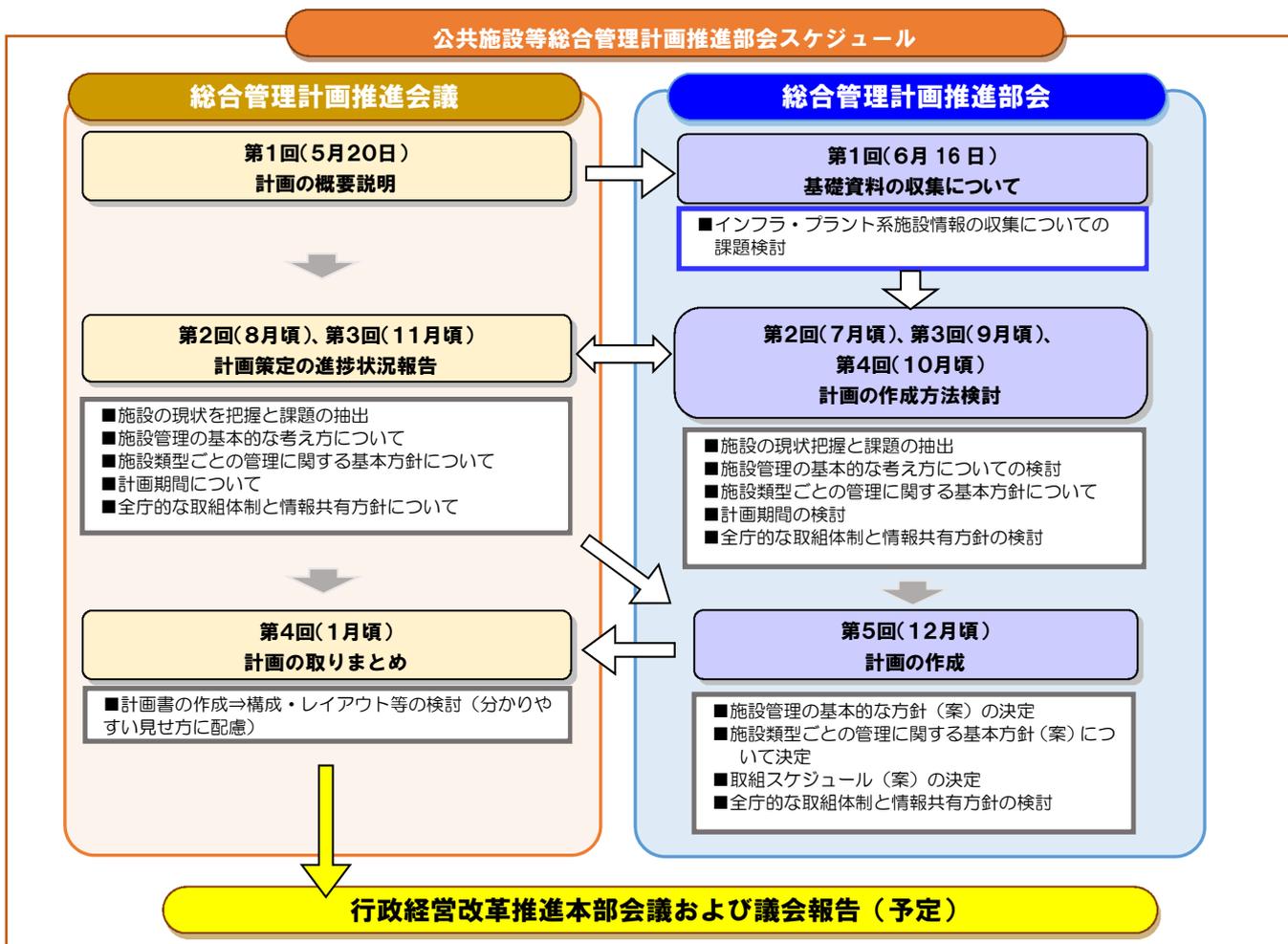
公共施設等総合管理計画ニュース第1号でもご案内したとおり、この会議は、豊川市におけるファシリティマネジメントの今後の指針のひとつである「公共施設等総合管理計画」の策定に向けて議論する会議です。今回の会議では平成27年6月16日（火）、平成27年7月14日（火）に開催された、以下の推進部会の内容を踏まえた会議が行われました。

ファシリティマネジメント (公共施設等総合管理計画策定のための委員会)	
推進会議	推進部会
第1回(5/20)	第1回(6/16)
	第2回(7/14)
第2回(8/5)	

■第1回 豊川市公共施設等総合管理計画推進部会【6月16日(火)】

第1回豊川市公共施設等総合管理計画推進部会では、公共施設等総合管理計画の概要と今後のスケジュールについて、相互に確認を行いました。

議事：(1) 豊川市公共施設等総合管理計画推進部会設置要綱について
(2) 豊川市公共施設等総合管理計画の概要について
(3) 施設類型別対象施設について



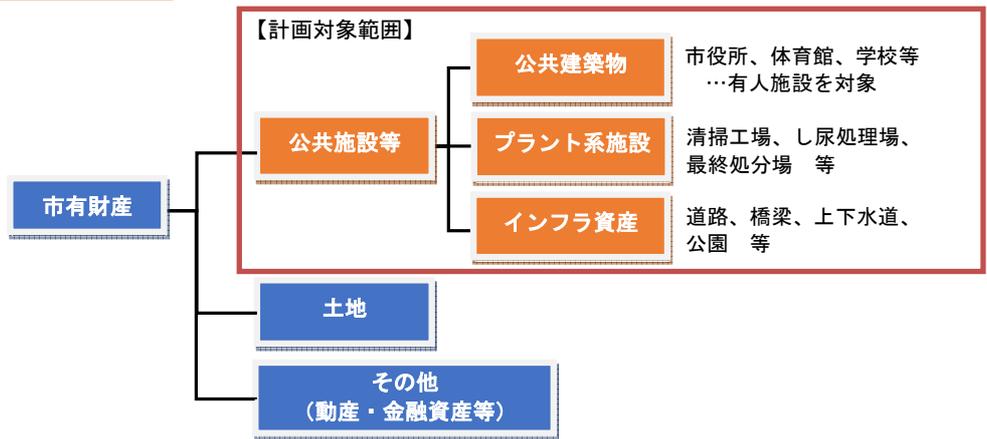
■第2回 豊川市公共施設等総合管理計画推進部会【7月14日(火)】

- 議事：(1) 前回の議題に対する回答
 (2) 所有施設等の現状把握について
 (3) 施設全体の管理方針の検討について
 (4) 予防保全による管理方法と更新費用試算の考え方について

所要施設等の現状把握について

市が所有する公共施設、プラント系施設、インフラ施設について、施設類型ごとに整理します。

それぞれの施設数量やこれまでにかかった管理費用から、総合管理計画対象施設を決めていきます。



施設全体の管理方針の検討について

市がこれまでに策定した総合管理に関わる計画を下表のように整理しました。

「公共施設等総合管理計画」は、これまでに市が策定した計画の上位にあたります。

それぞれの計画について「公共施設等総合管理計画」と連携を図り、計画期間や各施設の管理方針について検討していきます。

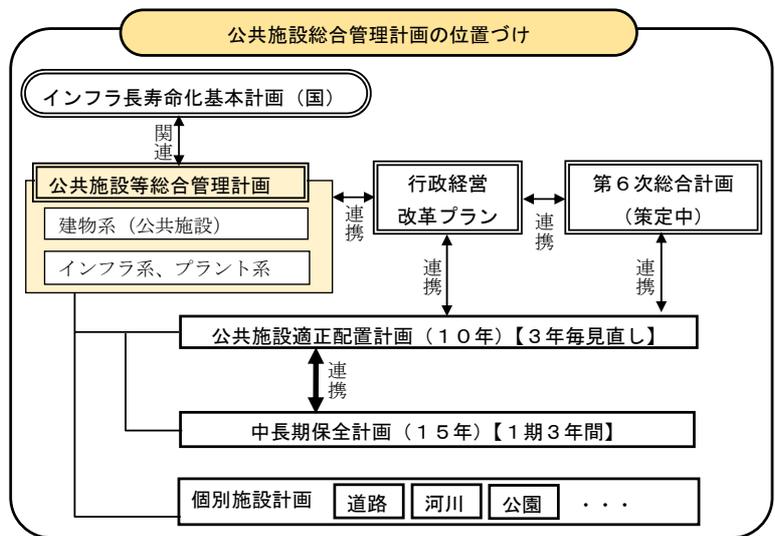


表-豊川市策定済計画一覧表

	計画名称	策定年度	計画期間	計画年数
上位	第6次豊川市総合計画	策定中	H28～37	10
	豊川市都市計画マスタープラン	H22	H23～32	10
建築物	豊川市公共施設白書	H24	H25～74	50
	豊川市公共施設の削減目標及び用途別における施設の方向性	H25	H25～74	50
	豊川市公共施設適正配置計画	H26	H27～37	11
関連・個別	豊川市公営住宅等長寿命化計画	H21	H21～30	10
	豊川市学校給食センター施設等維持管理計画書	H25	H27～32	6
	豊川市清掃工場A棟長寿命化計画書	H25	H26～38	13
	豊川市清掃工場B棟長寿命化計画書	H25	H26～44	19
	豊川市橋梁長寿命化修繕計画	H25	H26～35	10
	豊川市水道ビジョン	H21	H20～29	10
	豊川市水道事業基本計画	H22	H23～37	15
	豊川市公園施設長寿命化計画	H22	H23～32	10

■第2回 豊川市公共施設等総合管理計画推進会議【8月5日(水)】

- 議事：(1) 所有施設等の現状把握
 (2) 施設全体の管理方針の検討

所有施設等の現状把握

市が所有する公共施設等を用途別に分類し、以下のように分類しました。

施設類型		施設名称等
大分類	中分類	
一般建築物等 (保全計画対象) 	市民文化系施設	公民館4施設、地区市民館等31施設、老人憩いの家10施設、文化会館等
	社会教育系施設	中央図書館等12施設
	スポーツ・レクリエーション系施設	総合体育館、武道館、一宮体育センター、ふれあい交流館 等
	学校教育系施設	小・中学校36施設
	子育て支援施設	保育園25園
	保健・福祉施設	各児童館、保健センター、ふれあいセンター、児童発達支援施設 等
	行政系施設	本庁舎消防本署、分署、出張所 等
	公営住宅	市営住宅27施設
一般建築物等 (保全計画対象外) 	スポーツ・レクリエーション系施設	市プール、市野球場、スポーツ公園野球場 等
	医療施設	市民病院(駐車場含む)、公舎 等
	その他	プリオビル(3~5階)、倉庫 等
プラント系施設等 	供給処理施設 等	清掃工場、し尿処理場、斎場会館、最終処分場、市民墓園 等
	学校教育系施設	学校給食センター、南部学校給食センター
インフラ系施設等 	道路施設	市道、道路照明灯、橋梁、林道 等
	河川管理施設	準用河川、普通河川、樋門・樋管、調整池
	海岸・港湾施設	海岸施設、港湾施設
	公園・緑地	都市公園、広場、児童遊園・ちびっこ広場
	農業用施設	ため池、ため池(西部土地区画整理事業地内)、揚排水機場(農業用)
	水道施設	浄水場等、管路施設
	下水道施設	樋門・樋管、管路施設、処理施設、調整池
	駐車場	豊川駅東公共駐車場 等
消防・防災施設	消防団詰所、水防倉庫、防災倉庫、防災無線施設	

施設全体の管理方針の検討

高度経済成長期およびバブル期に集中的に整備された公共施設等が大規模な修繕や更新を迎える時期が今後50年の間に集中する中、「公共施設等総合管理計画」における計画期間は、豊川市がこれまでに策定した「豊川市公共施設白書」や「豊川市公共施設の削減目標及び用途別における施設の方向性」を踏まえ、今後10年間(平成28年度から平成37年度まで)における施設の管理方針を定めていきます。



<問い合わせ先>

豊川市総務部管財契約課

電話 0533-89-2108 FAX 0533-89-2163

<http://www.city.toyokawa.lg.jp/shisei/gyoseiunei/manejiment/facilitymanagement.html>