

空家バンク及び補助事業等の実施状況について

(1) 空家バンクの状況

年度	登録件数			成約件数			登録抹消件数		
		売却	賃貸		売却	賃貸		売却	賃貸
H30	28	14	14	10	2	8	1	0	1
H31	7	6	1	7	6	1	0	0	0
R2	3	3	0	8	7	1	2	0	2
R3	6	2	4	7	5	2	2	0	2
R4	6	5	1	3	2	1	0	0	0
R5	8	6	2	6	6	0	0	0	0
R6	4	4	0	4	2	2	1	1	0
R7	6	5	1	5	4	1	0	0	0
合計	68	45	23	49	34	15	6	1	5

R7は令和8年2月末現在の状況

【受付中又は交渉中の物件数 12 件（売却 10 件、賃貸 2 件）、登録準備中は 2 件（売却・賃貸）】

(2) 空家バンク利活用費補助金の実施状況

年度	改修工事	家財処分	年度計
R3	2	2	4
R4	1	0	1
R5	0	0	0
R6	1	0	1
R7	1	0	1
合計	5	2	7

R7は令和8年2月末現在の状況

(3) 老朽空家等解体費補助金の実施状況

年度	老朽空家 解体費補助件数	(うち密集市街地)	倒壊危険空家 解体費補助件数	年度計
H30	68	(一)	10	78
H31	65	(4)	4	69
R2	39	(0)	8	47
R3	54	(1)	10	64
R4	37	(0)	9	46
R5	63	(1)	6	69
R6	63	(0)	9	72
R7	75	(1)	3	78
合計	464	(7)	59	523

(4) 令和7年度個別相談の実施状況

令和8年2月末現在の実施状況は、次のとおりです。

No.	相談日	相談内容等
1	4月27日	・売却について (居住誘導区域) (愛知県宅地建物取引業協会東三河支部)
2	5月20日	豊川市より3物件の相談(愛知県弁護士会) 1.相続人不存在(市街化調整区域) 2.破産手続き廃止物件(居住誘導区域) 3.相続人不存在(居住誘導区域)
3	6月2日	・売却について (居住誘導区域) (愛知建築士会)
4	6月5日	・解体と土地の利活用について (都市機能誘導区域) (愛知県宅地建物取引業協会東三河支部)
5	8月8日	豊川市より空き地の相談(愛知県司法書士会) ・市の買収事業予定地内の所有者不明土地(都市機能誘導区域)
6	8月18日	・売却について (調整区域、無道路地) (愛知県宅地建物取引業協会東三河支部)
7	1月13日	・売却について(2軒長屋、双方の所有者同席) (居住誘導区域) (愛知県宅地建物取引業協会東三河支部)
8	1月26日	・空家の利活用について (都市機能誘導区域) (愛知県宅地建物取引業協会東三河支部)

(5) 令和7年度出前講座の開催状況

令和8年2月末日現在の開催状況は、次のとおりです。

開催日	開催場所	参加人数
6月26日	開運町公民館	8名
8月8日	古宿地区市民館	19名
8月19日	一宮生涯学習センター	22名
8月27日	御津福祉保健センター	19名
12月17日	西小坂井集会所	6名
2月2日	コープあいち 福祉サービス豊川	17名
合計		91名

○令和7年度高齢者大学については申し込みなし。

(参考 令和6年度の開催状況：2地区 合計53名)