

- 第1号議案 東三河都市計画道路（3・3・28号姫街道線）の変更について**  
**第2号議案 東三河都市計画道路（3・4・30号前田豊川線）の変更について**  
**第3号議案 東三河都市計画用途地域の変更について**

### 1. 東三河都市計画道路3・3・28号姫街道線の変更について

#### 【名称】

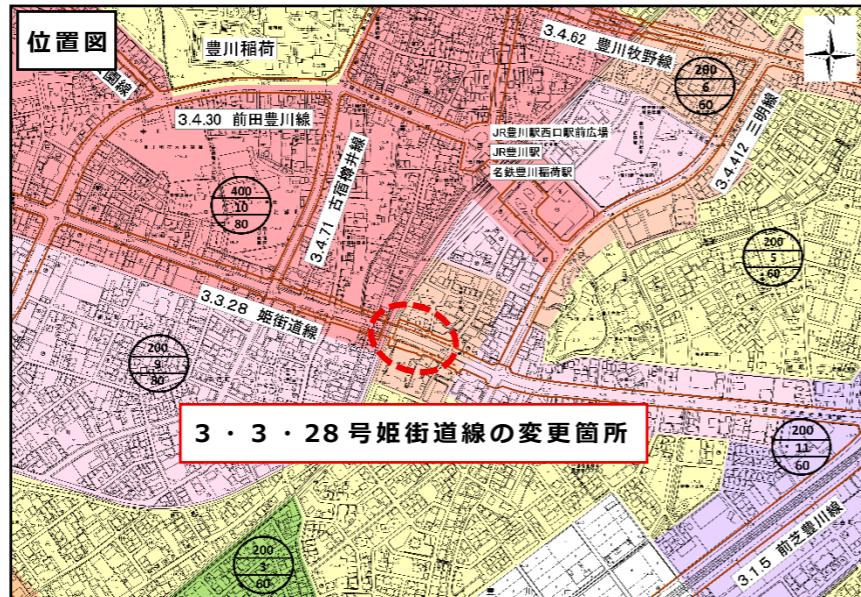
東三河都市計画道路  
3・3・28号姫街道線

#### 【変更区間】

右図赤枠のとおり

#### 【変更の概要】

一部区域の変更

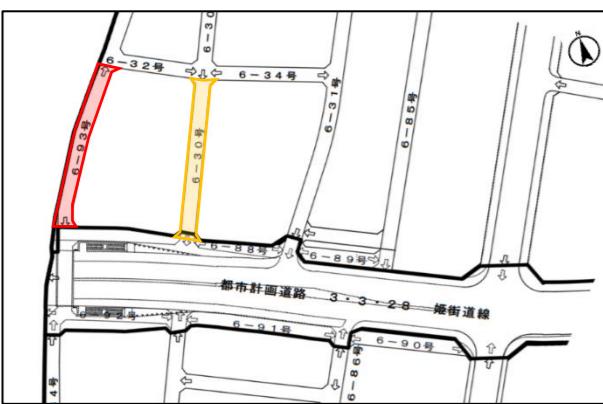


#### 変更の理由

東三河都市計画事業豊川駅東土地区画整理事業において、地域住民の利便性向上を目的とした区画道路の配置見直しに伴い、都市計画道路3・3・28号姫街道線の一部区域を変更するものです。

#### 変更の内容

都市計画道路3・3・28号姫街道線の副道部と交差する区画道路の位置の変更に伴い、取付部の区域を変更します。



凡例	
廃止区画道路	新設区画道路
■	■

### 2. 東三河都市計画道路3・4・30号前田豊川線の変更について

#### 【名称】

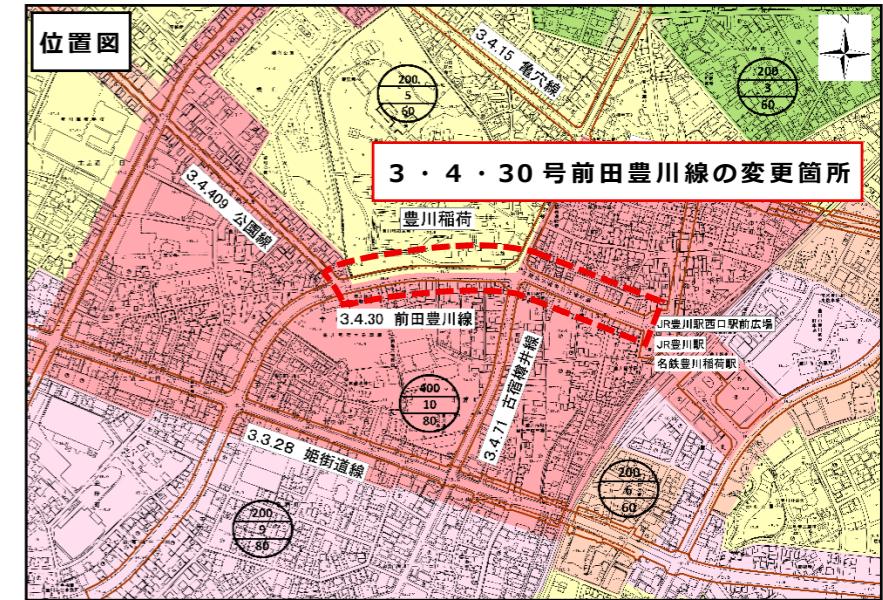
東三河都市計画道路  
3・4・30号前田豊川線

#### 【変更区間】

右図赤枠のとおり

#### 【変更の概要】

一部区間の車線の数の変更  
一部区域の変更



#### 変更の理由

歴史・文化資源や旧来の街並みを活かしたまちづくりと合わせて、道路の幅員構成などを再検討した結果、都市計画道路3・4・30号前田豊川線の一部区間の車線の数及び一部区域を変更するものです。

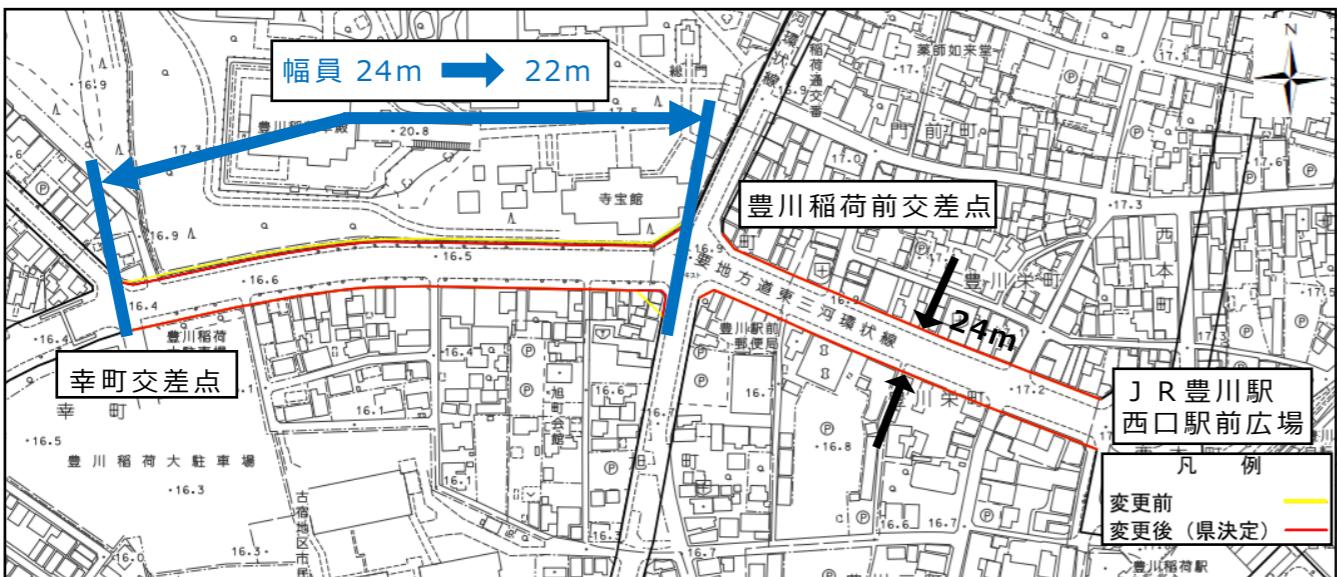
#### 変更の内容①

都市計画道路3・4・30号前田豊川線の一部区間の車線の数を4車線から2車線に変更します。



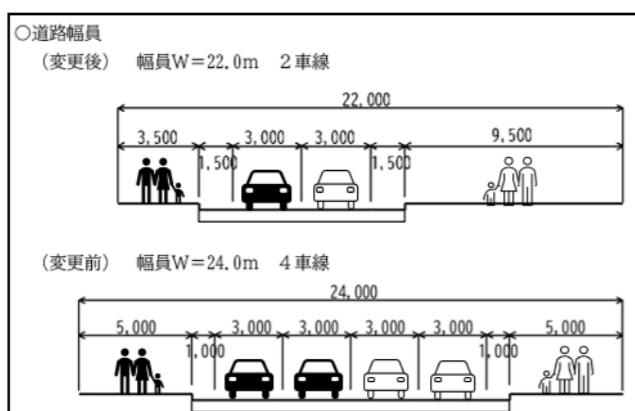
## 変更の内容②

都市計画道路3・4・30号前田豊川線の一部区間の計画幅員を24mから22mに変更します。



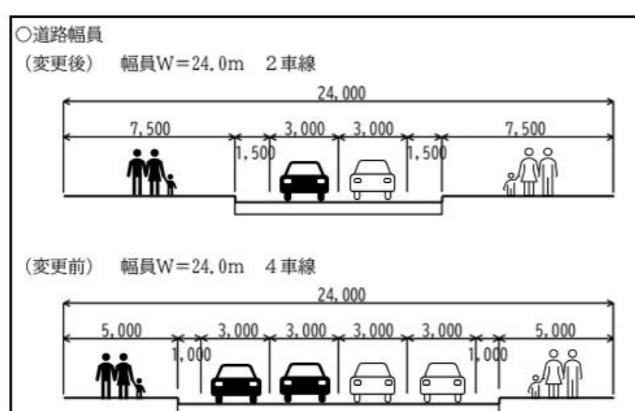
### 【標準断面図】(参考)

○3・4・409号公園線～3・4・71号古宿樽井線  
(幸町交差点) (豊川稻荷前交差点)

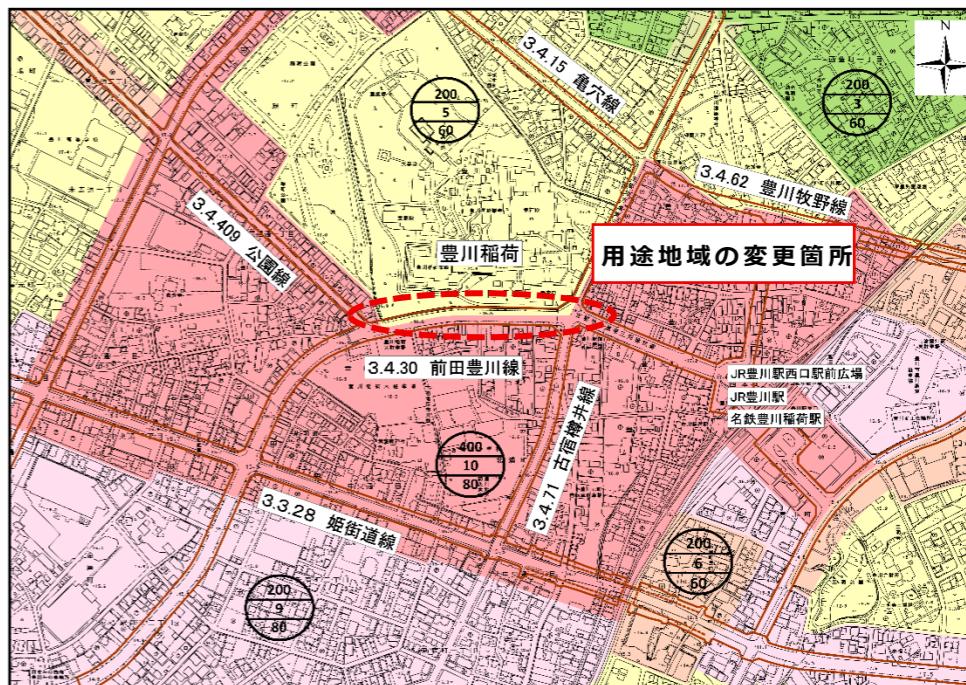


### 【標準断面図】(参考)

○3・4・71号古宿樽井線～豊川駅西口駅前広場  
(豊川稻荷前交差点)



## 3. 東三河都市計画用途地域の変更について



## 変更の理由

都市計画道路3・4・30号前田豊川線の一部区域の変更に伴い、用途地域境界線である道路中心線が変更になるため用途地域を変更するものです。

## 変更の内容

変更後の都市計画道路3・4・30号前田豊川線の道路中心線に合わせて商業地域（建蔽率80%、容積率400%）を第一種住居地域（建蔽率60%、容積率200%）に変更します。

## 拡大図

