# 名鉄八幡駅周辺地区のまちづくり（概要版）

## １．背景と目的

全国的に人口減少、少子高齢化が進展する中、本市においても近い将来、これまでの人口増加から、人口減少に転じてくることが想定されています。現在、どこの自治体においても、人口減少に伴う都市経営の破綻を招かないように、人口増加施策に取り組んでいるところですが、本市においては八幡駅周辺地区に大規模商業施設などの都市機能施設を誘導することにより、大きな雇用を生み出し、それに伴う人口の社会増加などを目的として取り組んでいます。

## ２．道路整備

八幡駅周辺地区は、本市の総合計画では地域拠点に、立地適正化計画では都市機能誘導区域に位置づけられており、医療、住宅、商業、総合保健センター及び新文化会館など、都市機能施設を誘導、または整備するために必要な道路などの都市基盤整備を推進すべき地区に位置づけられています。当該地区で実施する下記の道路改良事業等は、商業施設の進出に伴う渋滞緩和施策だけではなく、それら複合的な都市機能施設の利便を、市民の皆さんが享受しやすいように実施するものです。

## ３．整備計画

### （１）広域誘導の考え方

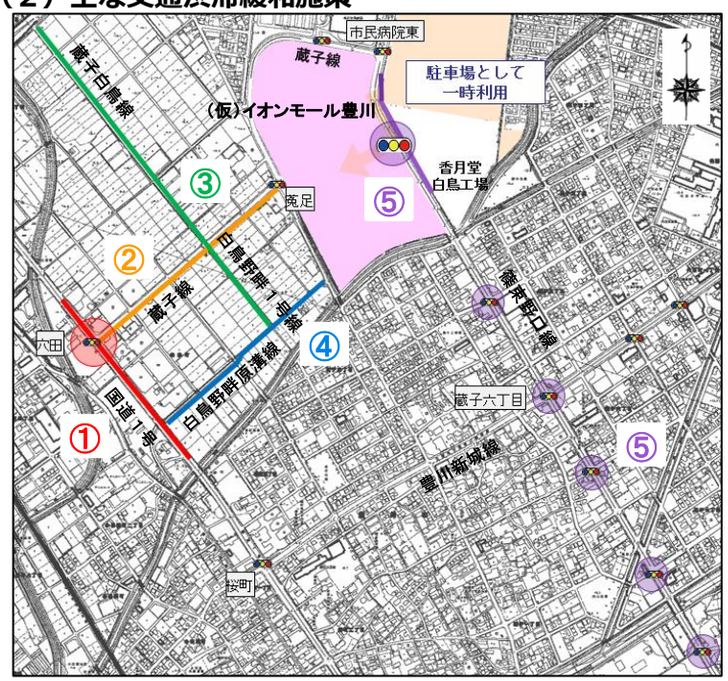
**幹線道路を経由した**
**３ルートで誘導**

**紫色**
豊川IC方面、イオンモール南側市街地から市道篠束野口線へ

**緑色**
国道１号及び、東三河環状線から市道蔵子線へ

**橙色**
姫街道線から市道篠束野口線へ

### （２）主な交通渋滞緩和施策




**イオンモールの開業前までに行う**
**道路事業**

**赤色①国道１号**
穴田交差点の改良

**橙色②蔵子線**
道路改良工事

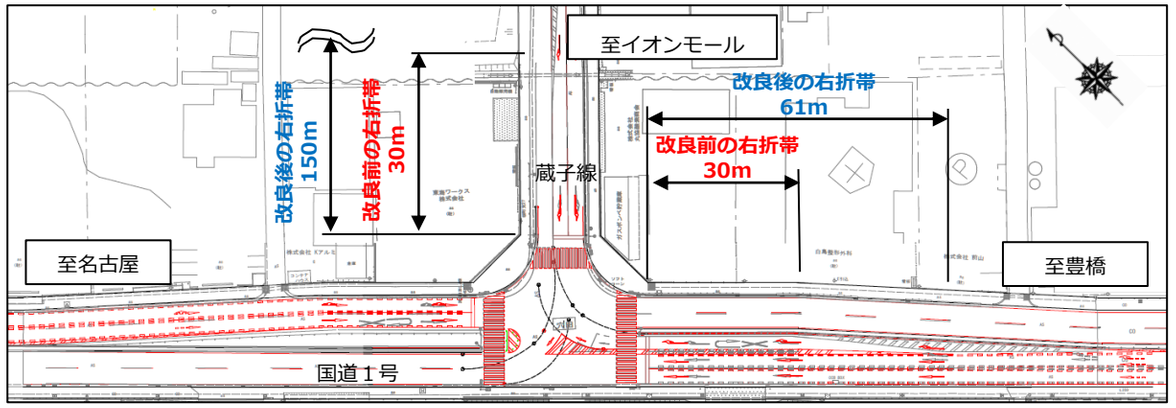
**緑色③蔵子白鳥線、白鳥野畔１号線**
交差点部分の用地買収、道路改良

**青色④白鳥野畔原溝線**
用地買収、道路改良

**紫色⑤篠束野口線**
信号交差点の新設
交差点５ヶ所の改良

### ①国道１号（穴田交差点）

**現況幅員内で交差点改良を実施**

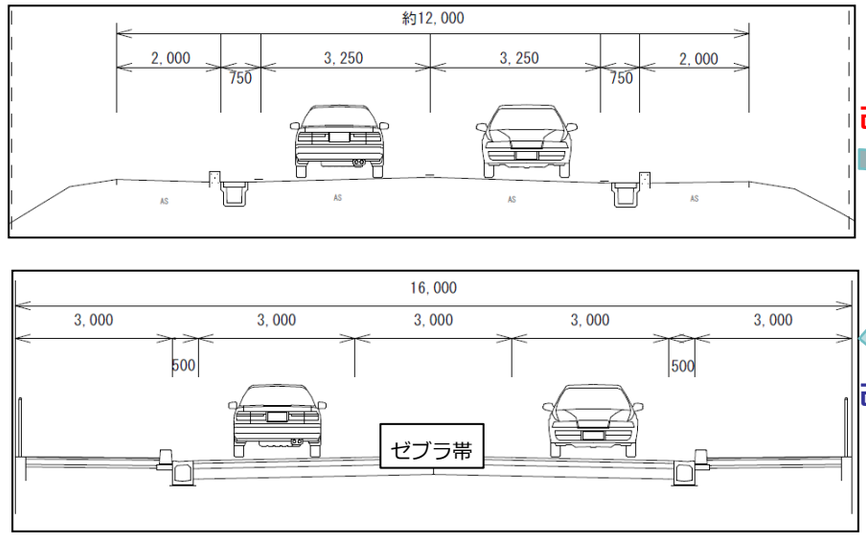



蔵子線の右折帯３０m→１５０mへ

国道１号の右折帯３０m→６１mへ

### ②蔵子線（一般部）

**現況幅員内で道路改良を実施**




有効幅員
１２m→１６m
に改良

歩道
全線３m確保

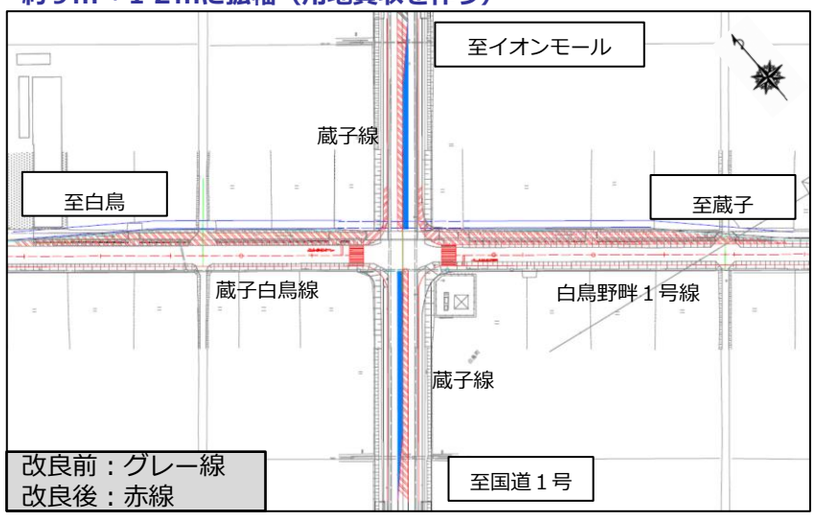
緊急車両の通過を円滑化するため、中央部にゼブラ帯３m確保

### ②蔵子線（交差点部）

**現況幅員内で道路改良を実施**

### ③蔵子白鳥線、白鳥野畔１号線（交差点部）

**約９m→１２mに拡幅（用地買収を伴う）**



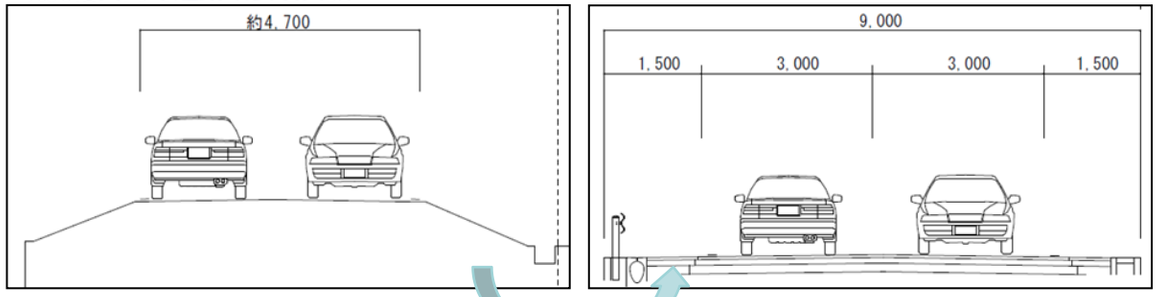

**蔵子線**
・蔵子白鳥線との交差点部は１.５車線（幅員４.５m）
・右折車両の滞留に対応（青着色部）

**蔵子白鳥線、白鳥野畔１号線**
将来的な整備に備え右折帯相当の用地を確保

警察との協議により信号機の設置は未定

### ③蔵子白鳥線・白鳥野畔１号線

**現況幅員内で道路改良を実施**

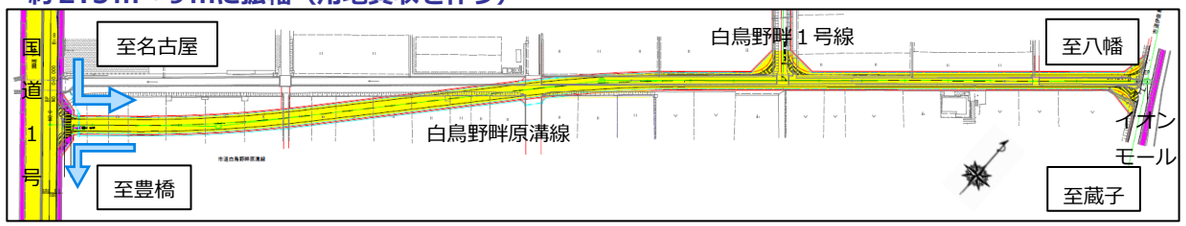


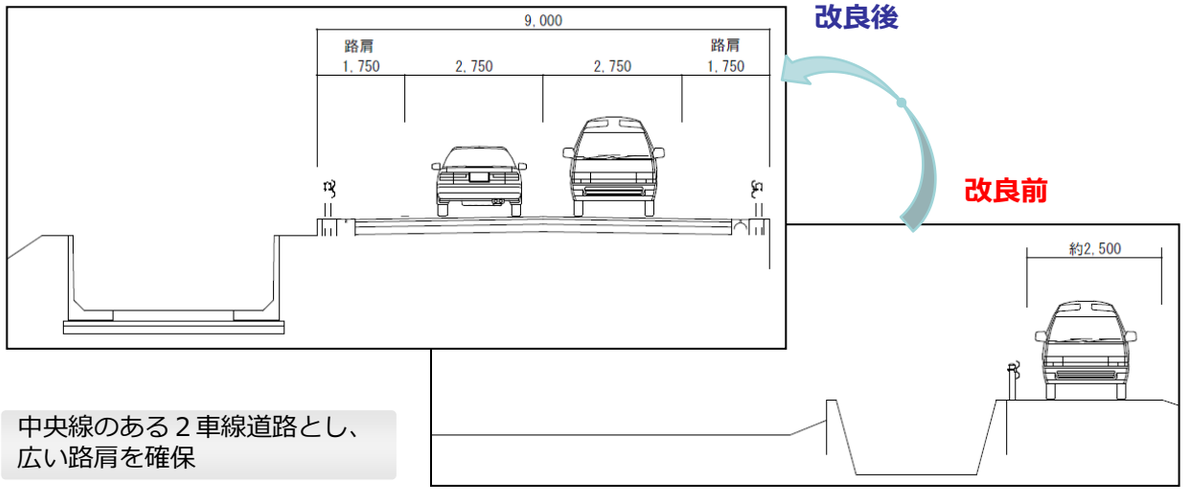

中央線のある２車線道路とし、広い路肩を確保

有効幅員約４.７m→９mに改良

### ④白鳥野畔原溝線

**約２.５m→９mに拡幅（用地買収を伴う）**

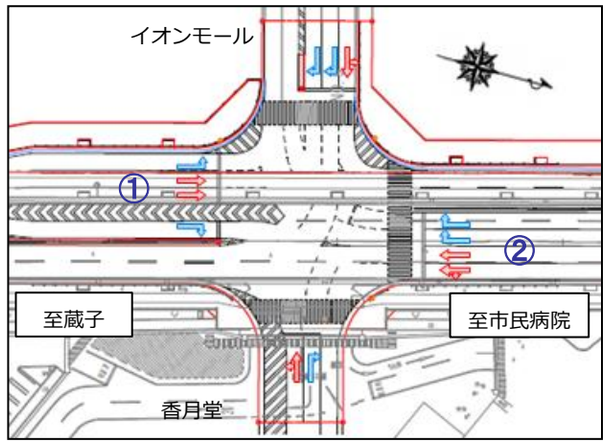



中央線のある２車線道路とし、
広い路肩を確保

国道１号との接続部は、白鳥野畔原溝線から豊橋方向へ左折アウト及び国道１号名古屋方向からの左折インのみの信号のない交差点に改良

### ⑤篠束野口線（新設信号交差点）



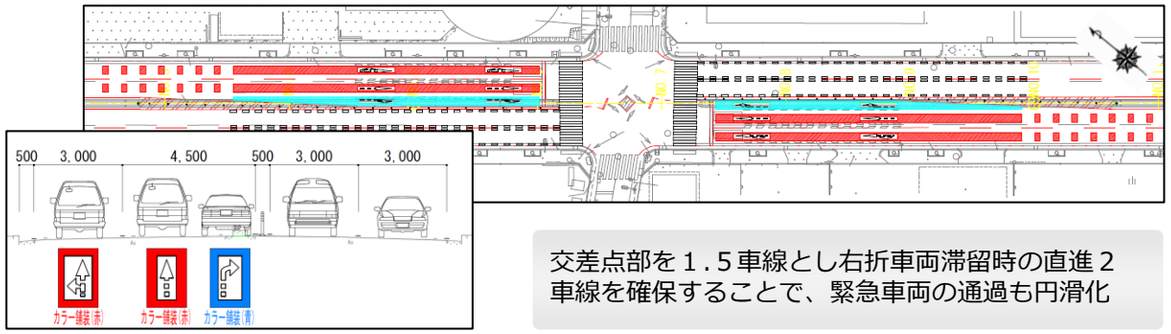

**現況幅員内で交差点改良を実施**

①蔵子方面から北進方向
左折帯、右折帯＋直進２車線

②市民病院から南進方向
右折帯２車線＋直進２車線

### ⑤篠束野口線（交差点５ヶ所）

**現況幅員内で交差点５ヶ所の改良を実施**




交差点部を１.５車線とし右折車両滞留時の直進２車線を確保することで、緊急車両の通過も円滑化

## （３）防犯、商業、路線バスなど

**道路改良事業以外での実施予定事業**

**生活道路への流入防止**
・注意喚起の看板設置

**商業活性化対策**
①イオンモールと共同事業
②市内商業者への支援

**路線バスの乗り入れ**

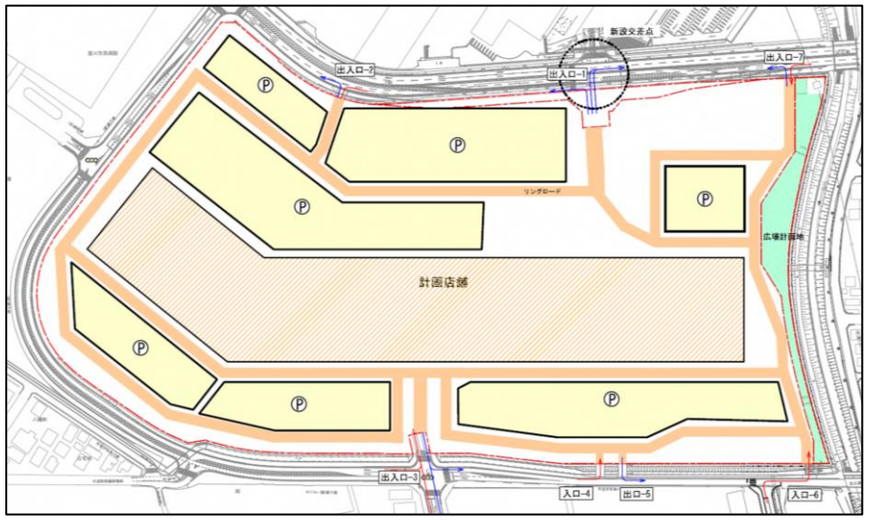
**市民病院緊急車両対策**
・入口の２ヶ所増設

**白川周辺整備**
・散策路、人道橋

**交通安全対策**
・路肩へのカラー舗装実施

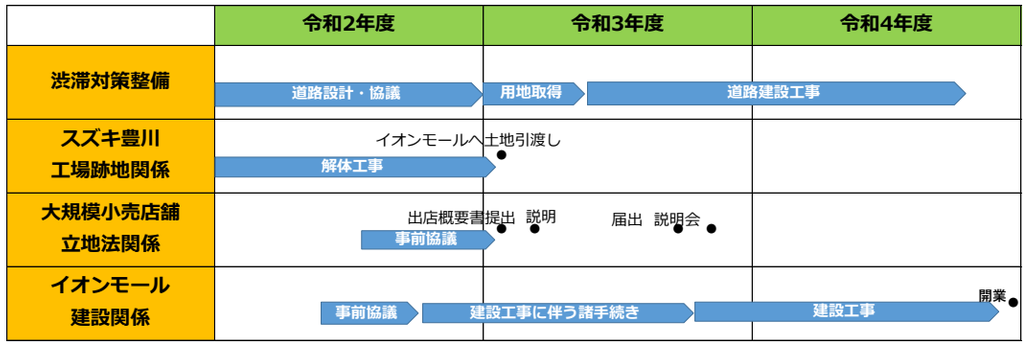
**防犯対策**
①店舗敷地内の対策実施
②防犯啓発活動の実施
③地域と連携したパトロールの実施

## ４．(仮)イオンモール豊川　計画概要（案）




| 延床面積合計 | 約120,000㎡ |
|---|---|
| 売場面積合計 | 約85,000㎡ |
| 階層 | 地上３階 |
| 駐車台数合計 | 約3,800台 |

## ５．開業までのスケジュール




## ６．問い合わせ先

豊川市都市整備部八幡駅周辺地区まちづくり推進室
所在地：〒442-8601　豊川市諏訪１丁目１番地
電話：0533-95-0018　mail:y-machizukuri@city.toyokawa.lg.jp

詳細はこちら ➡ 名鉄八幡駅周辺地区のまちづくり　検索