豊川市総合体育館始め16体育施設指定管理者公募要領等
第2回質問に対する回答書

受付番号	資料名	頁	項目	質問	回答
1	仕様書	12	施設管理業務について	<p>施設管理業務についてお伺いします。</p> <p>①トレーニング室等日常管理指導業務に「レクアリーナ内で実施するエアロビクス及びストレッチ」、教室開催業務に「ウォーキング教室」の記載がありますが、これらは必ず実施しなければならない指定事業という認識で宜しいでしょうか。</p> <p>②上記の認識で宜しい場合、詳細な仕様（内容・回数・定員・受講料等）をご教示ください。</p> <p>③また、現指定管理者様はレクアリーナにおいて多くの事業を実施されていると認識していますが、どの事業が上記の事業に該当するかご教示ください。</p> <p>④また、上記の事業の収支状況は、収支実績のどの科目にいくら計上されているかご教示ください。</p>	<p>①指定事業です。</p> <p>②詳細は、指定管理者が提案し、市の承認を受けてください。</p> <p>③現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答えできません。</p> <p>④現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答えできません。</p>
2	その他		利用状況	<p>利用状況についてご開示いただきありがとうございます。豊川市総合体育館の利用者数の内、トレーニング室の利用者数をご教示ください。</p>	<p>H28 64,905人 H29 72,837人 H30 71,062人</p>
3	その他		収支状況	<p>収支状況についてご開示いただきありがとうございます。豊川市総合体育館の利用料金収入の内、トレーニング室の利用料金収入をご教示ください。</p>	<p>H28 18,899千円 H29 21,718千円 H30 21,393千円</p>
4	その他		施設について	<p>①豊川市総合体育館のトレーニング室の図面データをご提供いただくことは可能でしょうか。</p> <p>②豊川市総合体育館のトレーニング室の平米数をご教示ください。</p> <p>③豊川市総合体育館のトレーニング室に配置されているトレーニング機器について、現指定管理者様が持ち込まれている機器と数量をご教示ください。</p>	<p>①希望する応募者には、閲覧により対応させていただきます。</p> <p>②トレーニング室の床面積は、約300㎡です。</p> <p>③現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答えできません。</p>
5	その他		施設について	<p>施設維持管理費用算出の為、各施設の図面を取得したいのですが、データ等ご提供いただくことは可能でしょうか。</p> <p>※図面一式を拝見させていただきたい為、コピー又は閲覧にお伺いする形でも構いません。</p>	<p>希望する応募者には、閲覧により対応させていただきます。</p>

豊川市総合体育館始め16体育施設指定管理者公募要領等
第2回質問に対する回答書

6	公募要領	3	経費に関する事項	過去5年間の委託料の内訳を教えてください。 ※平成18年度及び平成19年度委託料内訳表のような一 覧でいただくことは可能でしょうか。	原則として指定管理業務の再委託はできませんが、業 務の一部を再委託する場合は市長の承諾を得る必要が あります。どのような業務をどこに再委託するかは、 現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、委託 料の内訳はお答えできません。
7	仕様書	15	指定管理業務一覧表	豊川市農業者トレーニングセンターにおける空調設備 の仕様及び台数を教えてください。 ※空調機器表でも可	別紙1のとおりです。
8	公募要領	5	経費に関する事項	「7(4)③自主事業による収入」について、自主事業と して自動販売機を設置することは可能でしょうか？ 現場説明会では、「市が設置している」とお聞きしま したが、「収支状況」資料の「収入」の「その他収 入」の「内訳」を見ると、「自販機手数料」と記載さ れています。	自動販売機設置は、一般競争入札により決定すること としておりますので、指定管理者が設置することはでき ませんが、「豊川市自動販売機設置に係る行政財産貸 付実施要領」施行前に指定管理者が設置した自動販売 機については、行政財産の目的外使用許可により継続 して設置されています。
9	その他	-	収支について	「収支状況」資料の「支出」の「需用費 - 医薬材料 費」の内訳をご教示ください。	現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答 えできません。
10	その他	-	収支について	「収支状況」資料の「支出」の「役務費」の内訳をご 教示ください。	現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答 えできません。
11	その他	-	収支について	「収支状況」資料の「支出」には、自主事業に係る経 費が全て計上されているかどうかご教示ください。	全て計上されています。
12	その他	-	経費分担表	「豊川市御津体育施設始め16体育施設指定管理公募要 領に係る経費分担表」資料の「施設賠償責任保険」に ついて、「指定管理料に含む」が「×」となっています。 他自治体では、指定管理業務に付随するものとして 指定管理料に含まれていますが、含まないこととされ る理由をご教示ください。	指定管理者が自らの責任と費用により施設を利用して 行う独自の事業については、市が加入している全国市 長会市民総合賠償補償保険の対象外となります。ま た、指定管理者の責めに帰すべき事由による利用者へ の損害（不適切な施設管理による利用者へのけが等） 及び施設運営上の周辺住民等への損害（騒音、振動、 臭気等）への対応については、指定管理者に負担して いただくこととなります。これらの点に対応するため の保険料については、指定管理料には含めないことと しているものです。
13	その他	-	備品について	備品一覧をご教示ください。	別紙2のとおりです。

豊川市総合体育館始め16体育施設指定管理者公募要領等
第2回質問に対する回答書

14	その他	—	リース一覧	リース一覧を、市が契約しているもの、指定管理者が契約しているもの別にご教示ください。 また、市が契約しているものについては、市と指定管理者のどちらがリース料を支払うのかご教示ください。	市が契約しているリース物件はなく、リース料を支出していません。 なお、指定管理者が契約しているリース物件については、現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答えできません。
15	仕様書	12	指定管理業務一覧表	豊川市総合体育館関係分の「レクアリーナ内で実施するエアロビクス及びストレッチ」の収入は、利用料金収入と自主事業による収入のどちらに該当するかをご教示ください。	「トレーニング室等日常管理指導業務」に記載されている、エアロビクス及びストレッチは、トレーニング室の利用料金に含まれているため、収入はありません。
16	仕様書	12	指定管理業務一覧表	豊川市総合体育館関係分の「ウォーキング教室」の収入は、利用料金収入と自主事業による収入のどちらに該当するかをご教示ください。	自主事業による収入としてください。
17	仕様書	16	指定管理業務一覧表	豊川市いこいの広場関係分の「2 緊急時施設内工作物搬出運搬業務」について、平成28～30年度の各年度の実績（回数・金額）をご教示ください。	搬出基準は、豊川の石田観測所水位が2m82cmとなっておりその水位を超えた場合は速やかに工作物（簡易トイレ、簡易倉庫）を堤外に搬出する必要があります。 搬出実績については、搬出のタイミングや搬出方法等、現指定管理者のノウハウに関わる事項ですので、お答えできません。