

# 添付書類一覧表 (農地転用)

| 番号 | 添付書類の種類  | 根拠  | 備考   |
|----|--|---|--|
| 1  | 法人の定款、寄付行為<br>法人の登記事項証明書<br>団体の規約、会議録            | 農地法施行規則第4条第1号、第6条第2項第1号<br>(転用事務処理要領第1の1(1)イの(ア)) | 法人格のない団体の場合  |
| 2  | 土地の登記事項証明書                                       | 同第4条第2号、第6条第2項第1号<br>(同 要領第1の1(1)イの(イ))           | * 最新の登記事項証明書を添付のこと。                                    |
| 3  | 地番表示図 (公図)                                       | 同第4条第2号、第6条第2項第1号<br>(同 要領第1の1(1)イの(ウ))           | * 申請地の周辺の地番・地目を記入すること。                                 |
| 4  | 位置図 (付近状況図)                                      | 同第4条第2号、第6条第2項第1号<br>(同 要領第1の1(1)イの(エ))           |  |
| 5  | 建物配置図 (利用計画図)<br>(造成計画図、縦横断面図)<br>(土量計算書、搬出入経路図) | 同第4条第3号、第6条第2項第1号<br>(同 要領第1の1(1)イの(オ))           | 取水・排水系統、排水処理施設など併記できる場合は併記可<br>* 土石採取、産業廃棄物処分場などの転用の場合 |
| 6  | 農地復元計画書  | 農地法第4条第2項第5号、第5条第2項第6号                            | 一時転用の場合、事業完了後、耕作の目的に供することを申述する計画書                      |
| 7  | 小作地所有者同意書  | 農地法施行規則第4条第5号、第6条第2項第2号<br>(同 要領第1の1(1)イの(カ))     | 所有権以外の権限に基づいて申請する場合                                    |
| 8  | 小作人同意書 (合意解約書写)                                  | 同第4条第2号、第6条第2項第1号<br>(同 要領第1の1(1)イの(カ))           | 申請地に地上権・賃借権などに基づく耕作者がいる場合                              |

| 番号 | 添付書類の種類                   | 根 拠   | 備 考                                  |
|----|---------------------------|---|--------------------------------------|
| 9  | 他法令許可書写                   | 農地法施行規則第5条の16第2号、第7条の5第2号<br>(転用事務処理要領第1の1(1)イの(キ)) |                                      |
| 10 | 土地改良区意見書                  | 同第4条6号、第6条第2項第3号<br>( 同 要領第1の1(1)イの(ク) )            |                                      |
| 11 | 取水・排水権利者同意書               | 転用事務処理要領第1の1(1)イの(ケ)                                |                                      |
| 12 | 確定判決書、調停調書写し              | 農地法施行規則第6条第2項第4号                                    | 単独申請の場合(5条申請)                        |
| 13 | 親権者を証する書面                 | 同第4条第7号、第6条の2第5号                                    | 未成年者の申請                              |
| 14 | 住民票の写し                    | 同上  | 土地の登記事項証明書と現住所が異なる場合(申請者を特定するため)     |
| 15 | 遺産分割協議書、放棄書等              | 同上  | 相続未登記の場合等                            |
| 16 | 一時利用地指定証明書                | 同上  | 申請地が土地改良事業地区内の一時利用地の場合               |
| 17 | 地積測量図                     | 同第4条第2号、第6条第2項第1号                                   | 申請地面積が登記簿と著しく異なる場合、申請地の形状が公図上と異なる場合等 |
| 18 | 法人貸借対照表、損益計算書、<br>団体収支予算書 | 同第4条第4号、第6条第2項第1号                                   | 転用事業の確実性を資金面において判断する資料               |
| 19 | 事業計画書                     | 同上  | 個人ないし法人企業が何らかの事業を行う場合、事業内容の詳細を確認する資料 |

| 番号 | 添付書類の種類             | 根拠                        | 備考   |
|----|---------------------|---------------------------|--|
| 20 | 早期転用理由書             | 農地法施行規則第4条第7号、第6条第2項第5号   | 取得後3年未満の農地を転用する場合                          |
| 21 | 農林漁業者証明<br>(農地基本台帳) | 同第4条第7号、第6条第2項第5号         | 都市計画法第29条開発許可との関連確認のため                     |
| 22 | 既存施設配置図             | 同上                        | 現施設等移転の事案で、緊急必要性を明確にする場合                   |
| 23 | 建築年月日確認資料           | 同上                        | 都市計画法との調整をする必要がある場合                        |
| 24 | その他                 | 同第4条第4号・第7号、第6条第2項第1号・第5号 | 必要に応じ、始末書、誓約書、融資証明書など<br>隣地承諾書は一律添付を求めないこと |